

## Barème des honoraires

<b>TRANSACTION (A la charge du Vendeur)</b>	
<b>PRIX NET VENDEUR</b>	<b>HONORAIRES TTC *</b>
De 0 à 45 999 €	4 900 €
De 46 000 à 70 999 €	5 500 €
De 71 000 € à 119 999	6 900 €
De 120 000 € à 140 999 €	8 900 €
De 141 000 € à 170 999 €	9 900 €
De 171 000 € à 250 000 €	11 000 €
Au-delà de 250 001 €	5 %

<b>LOCATION</b>	
<b>Mise en relation</b>	10 % d'un loyer mensuel Hors charges à la charge du bailleur

**Prix au mètre carré TTC pour :  
frais de visite, constitution du dossier, rédaction du bail \*, dans la limite d'un  
loyer hors charges pour le bailleur et pour le locataire**

<b>SUPERFICIE</b>	Bailleurs	Locataire
0 à 50 m <sup>2</sup>	8 €	8 €
50,01 à 70 m <sup>2</sup>	7 €	7 €
7,01 à 90 m <sup>2</sup>	6 €	6 €
Au-delà de 90,01 m <sup>2</sup>	5,5 €	5,5 €

**Prix au mètre carré TTC pour Etablissement d'état des lieux\***

Toute surface confondue	3 €	3 €
-------------------------	-----	-----

**En cas de signature d'un nouveau mandat de gestion, les honoraires de location  
sont réduits à un mois loyer hors charges, partagé par moitié entre le bailleur  
et le locataire**

### Location Locaux Commerciaux et Industriels

10 % du Loyer annuel Hors Taxes

### GESTION

<b>INITIAL 5% HT soit 6% TTC</b>	<b>CONFORT 7% HT soit 8,4% TTC</b>	<b>PRIVILEGE 9% HT soit 10.8% TTC</b>
----------------------------------	--	---

\* sauf convention particulière et basé sur un taux de TVA fixé par le législateur à 20% susceptible d'être modifié selon la législation en vigueur au moment de la facturation

Fait à Lisieux, le 30 Novembre 2019

Le Gérant